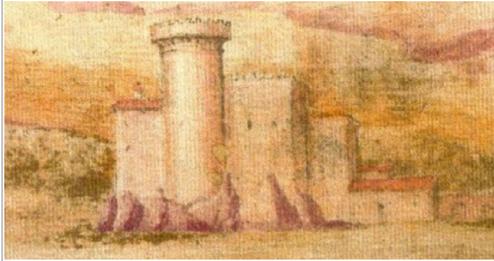


COMUNE DI TORRENOVA

PROVINCIA DI MESSINA

REVISIONE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE

STATO DI PROGETTO



TAV. 10

DISCIPLINA DEI SUOLI

SCALA 1:2000

Data 20/05/2015

IL R.U.P.	IL PROGETTISTA	IL SINDACO
Ing. Fabio Marino Responsabile del Settore Gestione del Territorio	Ing. Fabio Marino Responsabile del Settore Gestione del Territorio	Salvatore Castrovinci
IL CONSULENTE TECNICO-SCIENTIFICO Ing. Basilio Riccio		

LEGENDA

limite del territorio comunale							
zona	definizione	It mc/mq	If mc/mq	H	piani N°	N.T.A.	simbologia
ZONE DI INTERESSE CULTURALE E AMBIENTALE							
A	Manufatti e complessi di interesse storico-artistico					Art. 11	
A1	Nucleo originario di Marina di Torrenova Ambito sottoposto a P.P.					Art. 12	
ZONE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI							
Bo	Completamento dell'abitato del centro urbano		5,00	11,00	3	ART. 14	
B1	Completamento dell'abitato dei nuclei e delle frazioni		3,00	11,00	3	ART. 15	
B2	Mantenimento dello stato di fatto					ART. 16	
C1	Espansione residenziale dei centri urbani	1,00	I. min. mq.5.000	7,50	2	ART. 17	
C2	Espansione residenziale dei centri urbani	0,75	I. min. mq.5.000	7,50	2	ART. 18	
C3	Espansione residenziale dei centri urbani Ambito sottoposto a P.E.	1,00	intero ambito	7,50	2	ART. 19	
CL	Lottizzazioni in corso					ART. 20	
ZONE PER INSEDIAMENTI A CARATTERE TURISTICO-RICETTIVO E STAGIONALE							
Cts	Insegniamenti a carattere turistico stagionale	0,75	I. min. mq.5.000	7,50	2	ART. 21	
Ct	Impianti per il turismo con la ricettività alberghiera	0,60	I. min. mq.30.000	7,50	2	ART. 21	

zona	definizione	It mc/mq	If mc/mq	H	piani N°	N.T.A.	simbologia
DC	Insegniamenti commerciali direzionali	1/3 lotto		9,00	2	ART. 24	
D1	artigian./industriali esistenti e di completamento	1/3 lotto	I. min. mq.3.000	9,00	2	ART. 25	
D2	Insegniamenti artigian./industriali di progetto	1/2 lotto	I. min. mq.5.000	9,00	2	ART. 26	
D3	Insegniamenti artigian./industriali di progetto	1/2 lotto	I. min. mq.5.000	9,00	2	ART. 27	

zona	definizione	It mc/mq	If mc/mq	H	piani N°	N.T.A.	simbologia
E1	Zona agricola	0,03				ART. 28 ART. 29 ART. 30 ART. 31	

zona	definizione	N.T.A.	simbologia esistente	simbologia progetto
F1	parchi pubblici urbani e territoriali	ART. 33		
F2	Asilo nido	ART. 34		
	Attrezzatura scolastica	ART. 34		
	Attrezzature collettive	ART. 34		
	Chiese e luoghi di culto	ART. 34		
	Attrezzatura sportiva	ART. 34		
	Parcheggio	ART. 34		
	Verde attrezzato	ART. 34		
	Aree di protezione civile	ART. 34		
	Depuratore comunale	ART. 35		
	Stazione ferroviaria	ART. 35		
Cimitero	ART. 35			

definizione	note	simbologia
linea ferroviaria a semplice binario	ART. 36	
autostrada	ART. 36	
strada statale	ART. 36	
strada provinciale	ART. 36	
viabilità comunale principale	ART. 36	
nuova viabilità	ART. 36	
tratti stradali soggetti a miglioramento	ART. 36	
litoranea	ART. 36	

definizione	N.T.A.	simbologia
boschi	ART. 37	
area di interesse archeologico	ART. 38	
Limite fascia di protezione alveo torrenti (10,00 m)	ART. 39	
Aree di protezione assoluta delle opere di captazione delle acque 10,00 m	ART. 39	
Aree di rispetto delle opere di captazione delle acque m 200,00	ART. 39	
Aree di protezione delle opere di captazione delle acque m 1.000,00	ART. 39	
fascia di rispetto boschiva	ART. 39	
fascia di rispetto	ART. 39	
Linee ad alta tensione		
Centro abitato		

definizione	N.T.A.	simbologia
Livello di pericolosità basso P0	ART. 40	
Livello di pericolosità moderato P1	ART. 40	
Livello di pericolosità medio P2	ART. 40	
Livello di pericolosità elevato P3	ART. 40	
Livello di pericolosità molto elevata P4	ART. 40	
Livello di pericolosità moderato R1	ART. 40	
Livello di pericolosità medio R2	ART. 40	
Livello di pericolosità elevato R3	ART. 40	
Livello di pericolosità molto elevato R4	ART. 40	

definizione	N.T.A.	simbologia
Sito di attenzione	ART. 40	
Livello di pericolosità moderato P2	ART. 40	
Livello di pericolosità rischio R3	ART. 40	

